



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОСНОВНИ СУД

1 И. 1716/10

25.10.2012. год.

УЖИЦЕ

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, као извршни, по судији Словенки Поповић, у правној ствари извршног повериоца Републике Србије - Министарство пољопривреде, шумарства и водопривреде, кога заступа РЈП Одељење у Ужице, против извршног дужника Јелисавчић Драгише из Биоске, ради извршења, јавном продајом непокретности, у смислу члана 119. ЗИО, донео је дана **25.10.2012.године**

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО јавно надметање продаја непокретности власништво извршног дужника **ЈЕЛИСАВЧИЋ ДРАГИШЕ**, на дан **22.11.2012.године**, са почетком у **8,00 часова**, у овом суду у судници број **29** и то:

- кат. парц. број 236/ 1 КО Биоска, површине 48,89 ари по култури њива 7 класе,
- кат. парц. 236/3 КО Биоска, површине 36,73 ара, по култури ливада 7 класе,

II КОНСТАТУЈЕ СЕ да је вредност наведене непокретности утврђена решењем овог суда I И 1716/10 од 28.04.2011.године на укупан износ од **185.907,00 динара**.

III НАЈНИЖА прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овој јавној продаји износи 60% од утврђене вредности, односно за:

- кат. парц. број 236/ 1 КО Биоска, површине 48,89 ари по култури њива 7 класе, износ од 67.468,20 динара,
- кат. парц. 236/3 КО Биоска, површине 36,73 ара, по култури ливада 7 класе, износ од 44.076,00 динара.

IV ПОНУДИОЦИ су дужни да пре надметања положе јемство у висини од 10% од утврђене вредности, односно за

- кат. парц. број 236/ 1 КО Биоска, површине 48,89 ари по култури њива 7 класе, износ од 11.244,70 динара,

кат. парц. 236/3 КО Биоска, површине 36,73 ара, по култури ливада 7 класе, износ од 7.346,00 динара, на депозит овог суда број 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудицима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V НАВЕДЕНА непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање и то сваким радним даном у периоду од 7,30 до 15,30 преко судског извршитеља овог суда.

VI Најбољи понудилац – купаца дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15 дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену продаја ће се огласити без правног дејства и у том случају изложеног јемства од стране купца измириће се трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој продаји и новој продаји.

VII ЗАКЉУЧАК о продаји објавити на огласној табли и интернет страницама овог суда, огласној табли суда, Огласној табли МЗ „Биоска“ Огласној табли Града Ужице и по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, дана 25.10.2012.године, 1 И 1716/10.

